

Reactienota Participatie veld 6, "De Boswachterij"

Inleiding:

Begin Juli heeft de participatie avond voor de inrichting van de openbare ruimte plaats gevonden in de buurtschuur. De avond was goed bezocht met bewoners uit alle delen van de buurt. Op de avond zelf is geschetst op tekeningen en zijn opmerkingen, vragen en suggesties meegegeven.

Verder konden alle bewoners van het De Boswachterij nog via de mail input indienen tot 26 augustus. Daarna zijn alle opmerkingen en ingediende input samengevat, intern besproken binnen de gemeente en indien mogelijk verwerkt op het Inrichtingsplan. Hieronder een reactie op de meeste vragen, op 14 oktober vindt een terugkoppeling plaats omtrent het aangepaste inrichtingsplan en de gemaakte keuzes. De avond, wordt naast een toelichting vanuit de gemeente de mogelijkheid geboden om zaken nog te bespreken. Het Inrichtingsplan zal vervolgens ter goedkeuring worden aangeboden aan de Algemene Ledenvergadering van het buurtschap, eind Oktober.

Kaders en keuzes:

Er wordt zoveel mogelijk rekening gehouden met bewonerswensen, maar de gemeente heeft ook altijd een taak om het algemeen belang te bewaken boven individuele wensen. Ook geldt dat de gemeente te maken heeft met wettelijke kaders en eisen die de keuzevrijheid beperken. Voorbeelden zijn de aanwezigheid van kabels en leidingen, vaste eisen t.a.v. verlichting, afwatering, afstanden, afmetingen etc. Dit maakt de vrijheid in keuzes beperkt. Dit is ook toegelicht tijdens de avond. De "participatiekaart" met zones is daarom vooraf gemaakt om alle bewoners inzicht te geven in de mate waarin invloed mogelijk is.

Input participatie en reactie:

Hieronder zijn de vragen die het meest naar voren kwamen samengevat en van reactie voorzien. Zaken die onverhoopt niet aan bod komen kunnen tijdens de terugkoppeling besproken worden.

1 situatie tav de parkeerplaatsen bij de huurwoningen "het Erf".

Er is verzocht om een aanpassing van het straatprofiel ter hoogte van de woningen van "het Erf". De oorspronkelijke opzet met langsparkeren is vervangen door "haaks" parkeren. Hierdoor vervalt het voetpad aan de zijde "het Erf". De situatie sluit hierdoor aan op de huidige situatie waarbij de auto's al haaks geparkeerd worden. Er blijft een smalle groenzone gehandhaafd, waar hortensia's kunnen worden ingeplant.

2 Verkeersveiligheid en snelheid

Er is vrij veel zorg uitgesproken omtrent de snelheid van motorvoertuigen in de straat. Er is onder andere gevraagd om de gehele straat tot woonerf te bestemmen. De inrichting zou hierdoor aangepast kunnen worden, door het meer verspreiden van parkeerplaatsen en meer ruimte voor bomen en groen. Deze suggestie is bekeken en intern met diverse disciplines doorgenomen. Het omzetten van de gehele straat naar woonerfzone is niet wenselijk. De inrichting en uitgangspunten van een woonerf kunnen niet goed ingepast worden in deze woonstraat. Een straat heeft een duidelijke plek voor voetgangers, het trottoir en in een woonerf is alles gelijkwaardig, waarbij meer maatregelen, slingers in de weg, nodig zijn om de lage snelheid van 15 km/uur te waarborgen. Wel zijn delen, van de straat tot woonerf benoemd. Door de bochten en het toepassen van een enkele drempel zullen de straten zich niet lenen voor snel rijden. De e straat is ontworpen, als een rustige woonstraat voor bestemmingsverkeer. De toegestane snelheid van 30 km per uur zal in praktijk nauwelijks gehaald kunnen worden en door de smalle profielen met trottoirbanden en diverse

verhogingen worden ontmoedigd. Er is voor gekozen om (nog) geen extra borden of spiegels te plaatsen. Dit is mogelijk als na de terreininrichting alsnog geconstateerd wordt dat dit nodig is. Vooralsnog is de inschatting dat dit in “de Boswachterij” absoluut niet nodig is. Het straatprofiel is verder nauwelijks echt aan te passen door de aanwezige ondergrondse kabels en leidingen.

De Marie Curiestraat blijft voorlopig nog een doodlopende straat maar zal in de toekomst doorgetrokken worden naar de 4e Fase Nobelhorst. Deze toekomstige doorgaande route heeft in principe een 50km/u regime in de toekomst net als de Nobellaan. Daarbij horen ook goede oversteek mogelijkheden. Op dit moment aan het einde van de doodlopende straat, is dat nog niet aan de orde.

3 Groen in de straat

Bij het ontwerp van de woonstraten is gezocht naar mogelijkheden om meer groen/bomen toe te passen. Er is vrijwel geen ruimte in het profiel vanwege kabels en leidingen, aantal parkeerplaatsen en een plek voor de voetganger. De doorzichten naar het bos en de stimulans om groen in de (voor)tuin te planten (bomen cadeaubon) draagt hopelijk bij aan een toekomstig groen straatbeeld. In veld 5 (de boomgaard) blijkt, dat dit goed kan werken. Het verplaatsen van parkeerplaatsen naar andere locaties is onwenselijk (en ook fysiek niet mogelijk). Mogelijk kan er na het gereedkomen van de straat, meer groen toegevoegd worden bijvoorbeeld in de vorm van bloembakken (aan lantaarns). Hierover moeten dan beheerafspraken gemaakt worden met de gemeente.

4 Soorten groen

Het assortiment groen wordt nader toegelicht tijdens de avond. Uitgangspunt is om de schaarse beschikbare ruimte te benutten voor bomen. Dat is goed voor het straatbeeld, voor het tegengaan van zogenaamde “hittestress” en voor de aansluiting bij het bos.

5 Doorsteek naar het bos

De doorsteken naar het bos worden gehandhaafd. Dit is een onderdeel van het vaste stratenpatroon. De participatie geeft mogelijkheden om te variëren in inrichting, groen, beplanting en speelmogelijkheden. Het aanpassen van straten en paden is niet mogelijk, omdat er aangesloten wordt op toekomstige structuren. Ook wordt er door de gemeente in het ontwikkelstadium nog niet meegewerkt aan eventuele extra uitgiftes. (alleen bij aantoonbare fouten of bereikbaarheidsproblemen).

5 Ondergrondse afvalcontainers

De locaties voor ondergrondse afvalcontainers moeten worden gehandhaafd. De locaties sluiten bij het huidige beleid van de afdeling reiniging aan. Dit gaat uit van afvalscheiding via rolcontainers aan huis en restafval op afstand. Uitgangspunt is dat er een beperkte hoeveelheid restafval per adres overblijft. Het restafval wordt via ondergrondse containers ingezameld. De huidige locaties zijn zorgvuldig ingepast en worden door groen afgeschermd (van de achtertuinen). Andere goede locaties in het veld zijn niet voorhanden.

6 Straatmeubilair en bruggen

Er zijn op een aantal centrale plekken bankjes en een tweetal vlonders aan de openbare wateroever ingepast. Dit wordt tijdens de terugkomavond toegelicht. Er wordt ingezet op voetgangersbruggetjes zonder trap. Wel zullen de bruggetjes minder toegankelijk zijn voor bijvoorbeeld minder validen dan de standaardbruggen in Nobelhorst. Voor meer toegankelijke bruggen verwijzen we naar de hoofdroutes in het gebied.

7 Beheer en onderhoud

Ten aanzien van het groenonderhoud kunnen maatwerkafspraken gemaakt worden met de afdeling Stadsbeheer, bijvoorbeeld tav groenstroken en extra groenvoorzieningen. Nadat het terrein is afgewerkt zal ook het beheer meer op reguliere basis plaatsvinden. En kunnen onderwerpen zoals veiligheid en overlast (bijvoorbeeld door hondenpoep) geïnventariseerd worden en eventueel maatregelen worden genomen. Een rietbeheerplan is te vinden op de pagina www.almere.hout.nl. Deze wordt regelmatig geactualiseerd. De sloot aan de zuidkant, wordt beheerd door de gemeente.

8 Start terreinafwerking

Op dit moment wordt gewerkt aan de velden 9, Het Eiland en 4, De Houtzagerij. Direct daarna start veld 11, de Dorpshaven en daarna veld 6 de Boswachterij. De verwachting is dat de aannemer eind Q1 2020 kan starten. Dit is onder meer afhankelijk van de voortgang in de bovengenoemde velden en de beschikbaarheid van materialen. De afgelopen periode zijn er problemen geweest met de levering van straatstenen. Dit kwam door stagnatie in het productieproces.