



## Nobelhorst

Met deze nieuwsbrief brengen wij u graag op de hoogte van een aantal belangrijke ontwikkelingen in de wijk. Ook is er aandacht voor de antwoorden op veel gestelde vragen. Zoals: Hoe staat het ervoor met de bruggen in Nobelhorst? Of: wie is de nieuwe wijkconciërge van Nobelhorst? Naast deze nieuwsbrief plaatsen we regelmatig nieuws over uw wijk op [almere.nl/nobelhorst](http://almere.nl/nobelhorst).

### Nieuw gezondheidscentrum op de Brink

Huisartsenpraktijk de Waterlelie wil een permanent integraal gezondheidscentrum beginnen op de Brink. Hier is nu het grasveldje. Er is onderzoek gedaan naar de mogelijkheden. Verwacht wordt dat de Waterlelie en de gemeente op korte termijn een reserveringsovereenkomst tekenen. In vroeg stadium zijn de plannen besproken met een afvaardiging van buurtschap Midden. Binnenkort worden de plannen gepresenteerd aan de bewoners. Op [Almere.nl/nobelhorst](http://Almere.nl/nobelhorst) leest u wat de actuele stand en het vervolg is van dit project. ■



### Op de hoogte blijven?

website: [www.almere.nl/nobelhorst](http://www.almere.nl/nobelhorst)

Heeft u een vraag of opmerking over het werk: [www.almere.nl/contactformulier](http://www.almere.nl/contactformulier)

### INLOOPSPREEKUUR

Voor de bewoners van Nobelhorst organiseren we nu iedere vrijdag van 15 tot 16 uur een inloop spreekuur in de informatieschuur. Op die momenten kunt u binnenlopen met uw vraag over Nobelhorst. Het spreekuur wordt gehouden door Kees Grobecker, de wijk conciërge. Het spreekuur wordt in eerste instantie gehouden tot en met vrijdag 9 april. ■



# Nieuwe wijkconciërge Kees Grobecker

Sinds 6 januari is Kees Grobecker de wijkconciërge van Nobelhorst. Hij houdt zich bezig met de openbare ruimte in de wijk. Kees woont zelf in Ens (Noordoostpolder) maar werkt dertien jaar als toezichthouder voor de gemeente Almere.

“Als wijkconciërge ben ik de link tussen de gemeente en de partijen in Nobelhorst, zoals Staatsbosbeheer, de aannemers en de Buurtschappen. Het contact met de verschillende partijen vind ik het leukste aan deze functie. Ik zie het als een sport om het voor iedereen zo plezierig mogelijk te maken; voor de bewoners, maar ook bijvoorbeeld voor de bouwers. Het is interessant om na te denken hoe we Nobelhorst met z'n allen vorm kunnen geven. Ik ga bijvoorbeeld met aannemers in gesprek als er iets gebeurt waar

bewoners last van (kunnen) hebben. En ik praat met Buurtschappen over hun plannen. Wat ik vooral wil voorkomen, is dat ik bekend sta als ‘de zeur van de wijk’. Ik probeer altijd uit te leggen waarom we iets doen en wat het doel van de regel is. Uit ervaring weet ik dat als je dat doet, je vaak niet hoeft te handhaven. Mensen doen het dan namelijk uit zichzelf, omdat ze begrijpen waar het om gaat. Dat is een veel fijnere manier van werken.

Ik werk op maandag, dinsdag en vrijdag voor Nobelhorst. Vaak ben ik dan in de wijk of op het gebiedskantoor in Almere Buiten. U kunt me ook e-mailen via [cdgrobecker@almere.nl](mailto:cdgrobecker@almere.nl). Spreek me gerust aan. Ziet u iets in de openbare ruimte, geef het door via het digitale formulier op [almere.nl](http://almere.nl). Tot ziens in de wijk!” ■



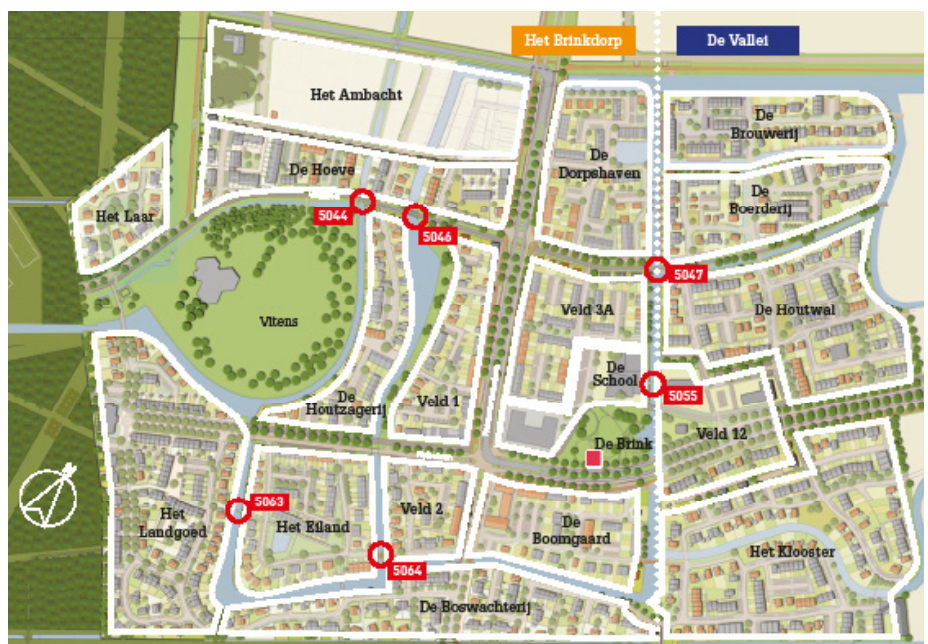
## Bruggen in Nobelhorst

In januari zijn we begonnen met de bouw van de eerste zes bruggen in Nobelhorst (5044, 5046, 5055, 5063 en 5064). Het grootste deel van de bouw gebeurt in een fabriekshal van de aannemer. Daarna komen ze in delen naar Nobelhorst. Hierdoor duurt het werk in Nobelhorst veel korter.

Halverwege juli 2020 zijn de bruggen klaar voor gebruik. Aansluitend leggen we de wegen aan. De wegen over brug 5063 en 5064 zijn definitief en de andere wegen zijn nog tijdelijk. Ondertussen werken we hard aan de voorbereiding van de eerste autobruggen. De voorbereiding van de bruggen is vertraagd, omdat het meer tijd kost dan gedacht om de bruggen te plaatsen. We moeten namelijk rekening houden met de kabels en leidingen die al in de grond liggen.

We verwachten dat we in het vierde kwartaal van 2020 beginnen met de bouw van de bruggen 5045, 5051 tot 5054, 5065 en 5066. De bouw van de bruggen is in fasen. Zo houden we de wijk bereikbaar. Ook komt binnenkort het ontwerp van de voetgangersbruggen (kippenbruggen).

Daarnaast maken we het ontwerp van de fietsbrug (toegankelijk voor hulpdiensten) tussen veld 7 en 8 en de autobruggen in veld 13 en 15. Deze bruggen krijgen een andere uitstraling dan de autobruggen in de eerste fase. Binnenkort geven we meer informatie over de namen van de bruggen. Over de namen is meegedacht door de bewoners van Nobelhorst. ■



# Busverbinding in Nobelhorst

Er is al veel werk verricht voor de busverbinding naar Nobelhorst. Zo zijn er kabels en leidingen verlegd en heeft Rijkswaterstaat de tunnel onder de A6 aangelegd. Er ligt nog grond op de busbaan om te voorkomen dat de busbaan na de aanleg verzakt. In de zomer van 2020 halen we de grond weg en wordt de busbaan aangelegd. Vanaf augustus 2020 kan de bus via de tunnel naar Nobelhorst rijden. Dan gebruikt de bus niet meer de Watersnipweg. In 2021 werken we verder aan de weg die groengestippeld staat aangegeven op de kaart. De planning is dat de grote stadsbus hier vanaf januari 2022 kan rijden. ■



## Derde en vierde basisschool

Nobelhorst heeft op dit moment twee basisscholen. Basisschool Het Universum zit in een permanent gebouw aan de Max Planckstraat, maar gebruikt ook lokalen op de eerste verdieping van kinderopvang Sterrenrijk. Daarnaast is aan het begin van dit schooljaar de ecologische basisschool De Verwondering geopend. Deze school zit in het tijdelijke schoolgebouw aan de Marie Curielaan. Het definitieve gebouw wordt op dit moment gebouwd. In de kerstvakantie zal de Verwondering naar dit gebouw verhuizen. Ook hebben we meer informatie over andere scholen in Nobelhorst. Het is voorlopige informatie. Er kunnen nog dingen veranderen in de planning.

### Openbare Montessorischool

Na de zomervakantie van 2021 opent de openbare Montessorischool van de Almeerse Scholen Groep. Deze school begint waarschijnlijk in de tijdelijke locatie aan de Marie Curielaan. Uiteraard krijgt ook de openbare montessorischool een permanent gebouw. Dit gebouw komt op de plaats waar ook de nieuwbouw voor het Montessori Lyceum Flevoland (MLF) zal komen. Deze middelbare school staat nu in Almere Buiten en verhuist

naar Nobelhorst. De exacte locatie van deze school is nog niet bekend. De oplevering van het permanente gebouw voor de montessori basisschool is voor eind 2022/begin 2023 gepland.

### Katholieke school

Ook komt er een katholieke school in Nobelhorst van de Stichting Katholiek Onderwijs (SKO). SKO wil deze school in 2022 openen. Waarschijnlijk begint de katholieke school ook in het tijdelijke schoolgebouw aan de Marie Curielaan. Zoals het er nu naar uitziet, komt deze school in 2024 in haar permanente gebouw.

In Nobelhorst komen dus vier basisscholen. Voor de opvang van de piek aan leerlingen in de wat verdere toekomst is een vijfde schoolgebouw nodig. Dat kan in het tijdelijke schoolgebouw aan de Marie Curielaan. Wij gaan er vanuit dat met de derde en vierde basisschool er voldoende onderwijsaanbod is om alle leerlingen uit Nobelhorst een plek te geven. Heeft u vragen, neem gerust contact op met Guido Hooiveld, adviseur onderwijs-huisvesting bij de gemeente Almere, e-mail: [gahooiveld@almere.nl](mailto:gahooiveld@almere.nl). ■

## Straatverlichting in Nobelhorst

We kregen de afgelopen tijd verschillende meldingen binnen over de straatverlichting in Nobelhorst. Dit bespreken we met de aannemer en we proberen het samen op te lossen. Het is niet altijd gelukt om de gewenste verlichting op tijd te plaatsen. Op dit moment werken we er met de aannemer hard aan om de achterstand weer in te halen. ■



## Rondje langs de velden

Veel vragen van bewoners van Nobelhorst gaan over de planning van werkzaamheden in de verschillende velden. Om dat we met tientallen uitvoerders samenwerken en het soms anders loopt dan gedacht, is het onmogelijk om nu een definitieve planning te delen. Om u toch inzicht te geven in de grote mijlpalen van Nobelhorst vindt u hier een overzicht per veld.

### Veld 1 Reinwaterbuurt

Terreinafwerking is klaar

### Veld 2 Bosrandbuurt

Terreinafwerking is klaar, met uitzondering van de Albert Michelsonstraat langs de gracht. Als de brugverbinding met het Eiland klaar is (eind maart 2020), wordt ook de Albert Michelsonstraat verder afgemaakt.

### Veld 3 Langehoutbuurt

Terreinafwerking is klaar

### Veld 4 De Houtzagerij

Terreinafwerking is klaar. De beplanting komt voor eind april. Het plan voor de waterpomp op het pleintje wordt nog uitgewerkt.

### Veld 5 De Boomgaard

Terreinafwerking is klaar. De speeltoestellen en picknickbank staan er.

### Veld 6 De Boswachterij

Participatietraject is klaar. In juni 2020 beginnen we met bestraten.

### Veld 7 Het Landgoed

Participatie is begonnen, daarnaast werken we het veld ook verder uit. De tijdelijke bestrating op de Edwin Schrödingerstraat is aangebracht. In september 2020 beginnen we met bestraten.

### Veld 8 Het Laar

Bouw woningen gestart. Start participatie, na afronding bouw vrije kavels.

### Veld 9 Het Eiland

Door leveringsproblemen van de stenen is de terreinafwerking vertraagd. We verwachten dat de terreinafwerking begin juni 2020 gereed is. Het groen leggen we al wel zoveel mogelijk aan. De speeltoestellen op de buurtkavel zijn afgelopen najaar geplaatst.

### Veld 10 De Hoeve

Op de Vinkweg en de Hendrik Lorentzweg is de tijdelijke asfaltverharding aangebracht. De bomen zijn gekapt en het planten van de nieuwe bomen komt bij de definitieve inrichting van veld 10.

### Veld 11 De Dorpshaven

De aanleg van de Haven is najaar 2019 begonnen. Het grootste deel van werkzaamheden is eind februari klaar. De trappen en stenen op de muren worden van natuursteen. De levering van natuursteen uit China is vertraagd. Daarom plaatsen we later pas de trappen en de dekstenen op de gemetselde muren. Ook de leuning zullen later komen. De terreininrichting is gestart. We verwachten dat dit eind juli gereed is. In het najaar brengen we de beplanting aan. Begin maart zijn we begonnen met de aanleg van brug 5047 in de dorpsroute. De brug komt ter hoogte van de Pieter Zeemanstraat en veld 13 en 14.

### Veld 13 De Brouwerij/De Boerderij

De bouw van de aankleedhuizen is in volle gang. Ook de eerste zelfbouw kavels zijn begonnen. De aanleg aan de watergangen is voorbereid. Als de vergunning is verstrekt, kan de uitvoering starten.

### Veld 14

Bouwrijp, de bouw is gestart.

### Veld 15

Bouwrijp maken. Start in maart 2020.

## De sluishuizen

In de vorige nieuwsbrief schreven we al over de plannen voor de Sluishuizen. Het zijn plannen voor een hoger appartementencomplex (circa 50 meter) en een lagere appartementen en woningen rondom de Hoge Vaart. Ook staan in het plan woningen bij de waterverbinding met de Hoge Vaart.

Hieronder is een artistieke impressie van het plan te zien. Deze plannen zijn tijdens de bewonersupdate op 27 november 2019 gepresenteerd aan de bewoners van Nobelhorst. In de loop van dit jaar verwachten we de omgevingsvergunning voor de bouw te kunnen verlenen.

Dan kan de bouw halverwege 2021 beginnen. Naast de bouw van de Sluishuizen komt er ook een aansluiting op de (vaar)waterwegen naar de Hoge Vaart. Deze werkzaamheden zullen ook rond halverwege 2021 beginnen. ■



### NOBELLAAN-KIEVITSWEG

De afgelopen tijd kregen we vragen binnen over de voorrangssituatie bij het kruispunt Nobellaan-Kievitsweg. Hierover geven we graag duidelijkheid. Nobellaan-Kievitsweg is een gewoon kruispunt waarbij verkeer van rechts voorrang heeft. De bouwwegen (met de betonplaten) moeten voorrang verlenen aan de 'gewone' wegen. ■